1. **Администрация Нязепетровского муниципального района**
2. **Челябинской области**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

* 1. **от 12.02.2024 г. № 95**
  2. **г. Нязепетровск**

1. О приватизации муниципального
2. недвижимого имущества путем
3. продажи на аукционе
4. В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 год:
5. 1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального района Челябинской области (Распопина Е.А.):
6. 1) произвести  необходимые действия по приватизации муниципального имущества путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества в электронной форме:
7. нежилого здания детский сад (кадастровый номер 74:16:1400003:57, площадь – 194,8 кв.м, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0), с земельным участком (кадастровый номер 74:16:1400003:49, площадь – 500,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования), расположенного по адресу: Нязепетровский район, д. Сухово, ул. Клубная, д. 1Б (далее - Объект приватизации);
8. 2) установить начальную цену Объекта приватизации - на основании отчета независимого оценщика в сумме 1 516 372 (один миллион пятьсот шестнадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 20% - 248 072 (двести сорок восемь тысяч семьдесят два) рубли 00 копеек;
9. 3) подготовить информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме, разместить его на сайте в сети «Интернет»: [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
10. 4) подготовить информацию об итогах открытого аукциона в электронной форме и разместить на сайте электронной площадки АО «ЕЭТП»: <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
11. 5) по итогам открытого аукциона в электронной форме заключить договор купли-продажи Объекта приватизации;
12. 6) после регистрации перехода права собственности на Объект приватизации внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Нязепетровского муниципального района.
13. 2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального района.
14. 3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
15. 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
16. Глава Нязепетровского
17. муниципального района С.А.Кравцов

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Первый заместитель главы  муниципального района  Председатель Комитета по управлению  муниципальным имуществом  Начальник отдела имущественных  отношений Комитета по управлению  муниципальным имуществом  Старший юрисконсульт Комитета по управлению муниципальным имуществом  Правовой отдел  Управляющий делами | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.Карпов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Распопина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Горохова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Власова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.С. Цыпышева |

|  |  |
| --- | --- |
| Разослать: | Дело  КУМИ -2 экз.  Правовой отдел |

Исполнитель:

|  |  |
| --- | --- |
| Старший экономист Комитета по управлению  муниципальным имуществом 3-16-39 | Е.Ю. Астахова |