1. **Администрация Нязепетровского муниципального округа**
2. **Челябинской области**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

* 1. **от 18.04.2025 г. № 292**
  2. **г. Нязепетровск**

О приватизации муниципального недвижимого имущества путем продажи по минимально допустимой цене в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2025 год, учитывая протокол несостоявшейся продажи посредством публичного предложения в электронной форме (протокол № 1 о рассмотрении заявок продажи посредством публичного предложения в электронной форме от 17 апреля 2025 г.):

1. 1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального округа (Распопина Е.А.):
2. 1) произвести необходимые действия по приватизации муниципального имущества путем продажи по минимально допустимой цене в электронной форме, открытой по составу участников:
3. нежилого здания - магазин (кадастровый номер 74:16:0000000:659, площадь - 29,5 кв. м, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0), с земельным участком (кадастровый номер 74:16:0900002:84, площадь - 224,0 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под здание магазина «Продовольственный»), расположенного по адресу: Челябинская область, Нязепетровский муниципальный округ, п. Арасланово, ул. Свердлова, д. 11 (далее - Объект приватизации);

2) установить минимально допустимую цену, по которой может быть продан Объект приватизации в размере 5% цены первоначального предложения – 2 490 (две тысячи четыреста девяносто) рублей 00 копеек с учетом НДС;

3) подготовить информационное сообщение о проведении продажи по минимально допустимой цене в электронной форме муниципального имущества и разместить его на сайте в сети «Интернет»: [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);

1. 4) подготовить информацию об итогах продажи по минимально допустимой цене в электронной форме и разместить на сайте электронной площадки «РТС - тендер», раздел имущественные торги, по адресу: https://www.rts-tender.ru, на официальном сайте Нязепетровского муниципального района: [http://nzpr.ru](http://www/);
2. 5) по итогам продажи по минимально допустимой цене в электронной форме заключить договор купли-продажи Объекта приватизации;
3. 6) после регистрации перехода права собственности на Объект приватизации внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Нязепетровского муниципального округа.
4. 2. Признать утратившим силу распоряжение администрации Нязепетровского муниципального округа от 18 марта 2025 года № 203 «О приватизации муниципального недвижимого имущества путем продажи посредством публичного предложения».
5. 3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального района.
6. 4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального округа Карпова М.П.
7. 5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
8. Глава Нязепетровского
9. муниципального округа С.А. Кравцов