



Администрация Нязепетровского муниципального округа

Челябинской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 мая 2026 г. № 267

г. Нязепетровск

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Нязепетровского муниципального округа к работе в отопительный период 2026-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Губернатора Челябинской области от 16 марта 2026 года № 259-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2026-2027 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования Нязепетровский муниципальный округ Челябинской области:

1. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Нязепетровского муниципального округа и утвердить ее состав:

- | | |
|-----------------|---|
| Волкова Т.Ю. | - заместитель главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству, председатель комиссии |
| Акишева М.А. | - заместитель главы муниципального округа по социальным вопросам – начальник Управления образования, заместитель председателя комиссии, |
| Волков С.В. | - начальник Нязепетровского участка АО «Челябоблкоммунэнерго» (по согласованию) |
| Горлов Д.С. | - директор МУП «Исток» (по согласованию) |
| Горопашный М.З. | - директор ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск» (по согласованию) |
| Николаев Д.В. | - заместитель главы муниципального округа по территориальному развитию – начальник Управления территориального развития |
| Распопина Е.А. | - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нязепетровского муниципального округа |
| Рясов В.И. | - директор ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая компания» (по согласованию) |
| Рясов В.И. | - начальник ОСП ООО «Теплоснаб» (по согласованию) |
| Тараскин А.Ф. | - исполняющий обязанности директора МУП «Водоканал» Нязепетровского муниципального округа |
| Шерстнев А.С. | - начальник МКУ «Нязепетровское УЖКХ» |

- по договоренности - представитель Уральского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.
- по договоренности - представитель Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»,
- по договоренности - представитель газораспределительной организации (по согласованию)

Комиссии осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Нязепетровского муниципального округа.

В срок до 01 сентября 2026 года завершить проверку готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии и представить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору акты проверок и паспорта готовности, оформленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

2. Утвердить прилагаемый план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

3. Заместителю главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Волковой Т.Ю.:

1) разработать (актуализировать) схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с учетом требований законодательства Российской Федерации;

2) обеспечить согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения;

3) взять на контроль проведение проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах управляющими компаниями и газораспределительными организациями;

4) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, где собственниками не выбран способ управления;

5) активизировать выполнение работ по реконструкции и замене неэффективных котельных с привлечением инвестиционных средств;

6) взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду ведомственных котельных;

7) активизировать работу по оснащению котельных стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения;

8) обеспечить в необходимом объеме формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов;

9) осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду субъектов электроэнергетики;

10) в срок до 1 сентября 2026 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб;

11) в срок до 1 сентября 2026 года обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

12) обеспечить представление в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области в период с июля по ноябрь 2026 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

13) производить прием объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы в муниципальную собственность при наличии актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

14) в срок до 1 сентября 2026 года обеспечить погашение задолженности организаций, финансируемых за счет средств местного бюджета, и муниципальных предприятий за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме.

4. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд, теплоисточники и коммунальные сети, провести до 15 августа 2026 года необходимые организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов муниципального округа.

5. Управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам в срок до 15 августа 2026 года оформить акты готовности систем отопления и тепловых узлов многоквартирных домов в соответствии с утвержденными в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

6. Признать утратившем силу распоряжение администрации Нязепетровского муниципального округа от 19.05.2025 г. № 331/1 «О подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Нязепетровского муниципального округа к работе в отопительный период 2025–2026 годов».

7. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Нязепетровского муниципального округа.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Волкову Т.Ю.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Нязепетровского
муниципального округа



С.А. Кравцов

Утвержден
 Распоряжением администрации
 Нязепетровского муниципального округа
 от " 13 " мая 2026г. № 267

План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы к работе в отопительный период 2026-2027 годов и по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства Нязепетровского муниципального округа

№ п/п	Содержание мероприятий	Срок исполнения	Исполнитель
1	Подготовка жилищного фонда г. Нязепетровск к эксплуатации в зимний период: промывка, опрессовка, ревизия систем отопления, текущий ремонт фасадов, дверей и окон помещений общего пользования, кровли, инженерных систем и пр. работы.	с мая по 15 августа 2026г.	ООО УК "Сфера", ООО УК "Виннер", ООО "Жилищник", собственники помещений МКД
2	Подготовка котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	с мая по 15 августа 2026г	АО «Челябоблкоммунэнерго», ООО "Сервисная компания г. Нязепетровск", ООО "Теплоснаб", ООО "Нязепетровская Тепло-Энергетическая компания"
3	Замена и ремонт трубопроводов теплоснабжения, ревизия и ремонт запорной арматуры на сетях теплоснабжения, гидравлические испытания тепловых сетей, текущий ремонт аварийных участков, выявленных после испытаний.	с мая по 15 августа 2026г.	АО «Челябоблкоммунэнерго», ООО "Сервисная компания г. Нязепетровск", ООО "Теплоснаб", ООО "Нязепетровская Тепло-Энергетическая компания"
4	Ремонт системы водоснабжения, оборудования очистки воды, ремонт и ревизия насосов на артезианских скважинах. Ремонт системы водоотведения, оборудования очистки стоков, ремонт зданий КНС.	с мая по 15 августа 2026г	МУП «Водоканал» Нязепетровского муниципального округа, МУП "Исток"
5	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов.	с мая по 15 августа 2026г.	Все предприятия жилищно-коммунального комплекса
6	Подготовка объектов образования, культуры, социальной защиты населения к эксплуатации в отопительный период.	с мая по 15 августа 2026г	Управление образования; Управление культуры; Управление социальной защиты населения

7	Проведение мероприятий по снижению убытков предприятий жилищно-коммунального хозяйства Нязепетровского муниципального округа.	с мая по 15 августа 2026г	Все предприятия жилищно-коммунального комплекса
8	Уменьшение дебиторской и кредиторской задолженности предприятий жилищно-коммунального хозяйства.	с мая по 15 августа 2026г	Все предприятия жилищно-коммунального комплекса