

## 1. Свободные земельные участки (greenfield)

№п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. Фрунзе, в 50 метрах севернее д. № 33
1.1	Ссылка на Google Maps	<a href="https://goo.gl/maps/.....">https://goo.gl/maps/.....</a> г. Нязепетровск,
2	Кадастровый номер	
3	Форма собственности	- <b>государственная собственность;</b>
4	Потенциально возможное назначение использования участка	<b>производственное, административное, складское, бытовое и др.</b>
5	Предлагаемый вид использования участка (аренда, продажа)	<b>Аренда, продажа</b>
6	Площадь, га*	0,5
7	Категория земли	- <b>земли населенных пунктов;</b>
8	Расстояние до границы, км*: - ближайшего населенного пункта, - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфа, - г. Екатеринбурга, - г. Москва	в границах г. Нязепетровска 0,0 220 660 220 XXX
9	Расстояние до железной дороги, км*	3
10	Расстояние до автомобильной дороги, км*	0,1
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км *	220
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ЛЭП 10 кВ, воздушная, собственник ООО «АЭС Инвест»</li> </ul>
	- мощность, кВт*	500 кВт
	-расстояние до точки подключения, км *	<ul style="list-style-type: none"> <li>• в 50 метрах от участка</li> </ul>
12.2	Наличие сетей газоснабжения:	<b>нет</b>
	мощность, куб. метров в час *	1000 куб
	- расстояние до подключения, км *	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1,0</li> </ul>

12.3	Наличие сетей водоснабжения:	нет
	- мощность, куб. метр в сутки *	150 куб.
	- расстояние до подключения, км *	• 0,5
12.4	Наличие сетей водоотведения:	Сетей водоотведения нет
	-мощность, куб. метр в сутки *	• при наличии технической возможности размер мощности, согласно данным владельца (ресурсоснабжающей организации).
12.5.	Наличие сетей теплоснабжения	Сетей теплоснабжения нет.
13	Ответственный исполнитель	Агентство инвестиционного развития Челябинской области ФИО Телефон +7 (351) 217-63-33 Адрес: г.Челябинск, ул.Молодогвардейцев, д.31, 2 этаж E-mail: info@investregion74.ru

\* - единицы измерения физических величин

