

**Администрация Нязепетровского муниципального округа**

**Челябинской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14.05.2025 г. № 562/2

г. Нязепетровск

Об утверждении Плана подготовки

к отопительному периоду

2025 – 2026 годов

 В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 180-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении порядка Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования Нязепетровский муниципального округ Челябинской области, администрация Нязепетровского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов Нязепетровского муниципального округа Челябинской области согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Волкову Т.Ю.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном Сайте Нязепетровского муниципального района Челябинской области (www.nzpr.ru, регистрация в качестве сетевого издания: Эл. № ФС77-81111 от 17 мая 2021 г.).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Нязепетровского

муниципального округа С.А. Кравцов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Нязепетровского муниципального округа от 14.05.2025 г. № 562/2

**План подготовки**

**к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

**Нязепетровского муниципального округа**

**Челябинской области**

**2025г.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ПРОХОЖДЕНИЯ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕРИОДОВ**

**с 2022г по 2024г**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Фактические и расчетные значении** | **Отопительные периоды** |
| **2021/2022** | **2022/2023** | **2023/2024** |
| 1. | Дата пуска | 15.09 | 22.09 | 18.09 |
| 2. | Дата отключения | 06.05 | 01.05 | 20.05 |
| 3. | Продолжительность отопительного периода (дней) | 234 | 222 | 246 |
| 4. | Расчетная продолжительность отопительного периода для Нязепетровского муниципального округа (дней) | 227 | 227 | 227 |
| 5. | **Значение среднемесячных температур наружного воздуха** |
| октябрь | +5.2 | +3.0 | +3.9 |
| ноябрь | -3,1 | -8,5 | -2.6 |
| декабрь | -7,5 | -14.1 | -14.5 |
| январь | -14,2 | -13.7 | -15.2 |
| февраль | -14,5 | -7.1 | -11.5 |
| март | -4,8 | -8.8 | -1.3 |
| апрель | -7.1 | +4.5 | +5.0 |
| 6. | Средняя температура за отопительный период с 01.10 по 01.05 | -8.0 | -8.5 | -7.7 |
| 7. | Самая max низкая температура нар.воздуха за отопительный период | Дата | 19.01.22 | 28.12.22 | 18.12.23 |
| температура наружного воздуха | -15.4 | -11.5 | -12.5 |
| 8. | Кол-во наиболее серьезных нарушений возникших за отопительный период на территории Нязепетровского муниципального округа | - | - | - |
| 9. | Кол-во обращений граждан на некачественное предоставление коммунальной услуги - отопление за отопительный период | - | - | - |
| 10. | Кол-во повреждений возникших и ликвидированных в течение отопительного периода: | на тепловых сетях |  |  |  |
|  на сетях горячего водоснабжения | - | - | - |
| 11. | Кол-во отключений в течении отопительного периода связанных: |  с технологическими нарушениями, возникшими в работе оборудования | - | - | - |
|  с отключением электроэнергии | - | - | - |

**Организационные мероприятия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Срок выполнения |
| 1 | Создание комиссии по проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к работе в зимних условиях на территории Нязепетровского муниципального округа | 30.05.2025 |
| 2 | Утверждение программы проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Нязепетровского муниципального округа | 30.05.2025 |
| 3 | Проведение оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций  | 25.10.2025 |
| 4 | Проведение оценки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. потребителей | 10.09.2025 |
| 5 | Подготовка и выдача актов готовности к отопительному периоду теплоснабжающим и теплосетевым организациям  | 25.10.2025 |
| 6 | Подготовка и выдача актов готовности к отопительному периоду потребителей | 10.09.2025 |
| 7 | Подготовка и выдача паспортов готовности к отопительному периоду теплоснабжающим и теплосетевым организациям | 01.11.2025 |
| 8 | Подготовка и выдача паспортов готовности к отопительному периоду потребителям | 15.09.2025 |

**ПЛАН ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**для подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

**ООО «Сервисная компания г. Нязепетровк»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |
| 1. | Оповещение потребителей тепловой энергии о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей | перед проведением гидравлических испытаний по окончанию отопительного сезона |
| 2. | Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность | май 2025г., август 2025г. |
| 3. | Ремонт тепловых сетей (капитальный, текущий):1. Капитальный ремонт участка тепловой сети от жд №5а до ж.д. №7 по ул. Клубная. | май - июль 2025г. |
| 4. | Планово-предупредительные ремонты оборудования котельной:1. Поверка манометров, газоанализаторов.2. Ревизия автоматики котельной. | май - август 2025г. |
| 5. | Проведение обучения работникам действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте с проведением противоаварийных тренировок | январь - декабрь 2025г. |
| 6. | Оформление нормативно-технических документов по организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту. | май - август 2025г. |
| 7. | Оформление актов комплексного обследования, осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения. | апрель, октябрь 2025г. |
| 8. | Оформление актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей. | май - август 2025г. |
| 9. | Оформление актов о проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети. | май - август 2025г. |
| 10. | Оформление актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов. | май - август 2025г. |
| 11. | Запрос справки об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений. | август 2025г. |

**ПЛАН ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**НЯЗЕПЕТРОВСКОГО УЧАСТКА АО «ЧЕЛЯБОБЛКОММУНЭНЕРГО»**

**для подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |
| 1. | Оповещение потребителей тепловой энергии о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей | перед проведением гидравлических испытаний. |
| 2. | Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность | май 2025г., август 2025г. |
| 3.  | Ремонт тепловых сетей (капитальный, текущий): 1. от ТК-37 до ТК-39 по ул. К. Маркса от котельной «Коммунальщик»2. от ТК-36 до ТК-37 по ул. Коммунаров от котельной «Центральная»3. Восстановление благоустройства. | май-июль 2025г. |
| 4. | Планово-предупредительные ремонты оборудования котельной:1. Ремонт фасада и замена оконных рам котельной «Центральная»2. ЭПБ котельной «Коммунальщик» | май-август 2025г. |
| 5.  | Проведение обучения работникам действиям в случаев аварии или инцидента на опасном производственном объекте | январь-декабрь 2025г. |
| 6. | Проведение противоаварийных тренировок | январь-декабрь 2025г. |
| 7.  | Проведение режимно-наладочных испытаний на объекте теплоснабжения | май-август 2025г. |
| 8.  | Оформление нормативно-технических документов по организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту. | май-август 2025г. |
| 9.  | Оформление актов комплексного обследования, осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения. | апрель, октябрь 2025г. |
| 10.  | Оформление актов (технические отчёты) о проведении испытаний тепловых сетей. | май-август 2025г. |
| 11. | Оформление актов о проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети. | май-август 2025г. |
| 12. | Оформление актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов. | май-август 2025г. |
| 13. | Оформление актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов. | май-август 2025г. |
| 14. | Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений. | август 2025г. |

\* - список повреждений будет сформирован после проведения гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность.

**ПЛАН ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**для подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

**ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая компания»**

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКДОУ Араслановский детский сад «Айгуль»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Текущий ремонт помещений | Июнь 2025 г. |
| 5 | Подготовка запаса топлива | Июль 2025 г. |
| 6 | Замена сетевого насоса | Июль 2025 г. |

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКОУ Первомайская СОШ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Текущий ремонт помещений | Июнь 2025 г. |
| 5 | Подготовка запаса топлива | Июль 2025 г. |
| 6 | Замена пультов управления котлов | Июль 2025 г. |
| 7 | Замена падающего шнека | Июль 2025 г. |

**ПЛАН ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**для подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

**ООО «Теплоснаб»**

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКОУ Шемахинская СОШ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Текущий ремонт теплотрассы протяженностью 200 м (замена утеплителя, обмотка фольмотканью) | Июнь 2025 г. |

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКОУ СОШ №2 г. Нязепетровска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Замена затворов 4 шт, d 76 | Июнь 2025 г. |
|  |  |

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКОУ Ситцевская СОШ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Ремонт здания (штукатурка задней стены 8 м2 | Июнь 2025 г. |
| 5 | Ремонт крыши 10 м2 | Июль 2025 г. |
| 6 | Бетонирование пола 4 м2 | Июль 2025г. |
|  |  |

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКОУ Ункурдинская СОШ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Ремонт крыши здания котельной 10 м2 | Июнь 2025 г. |
| 5 | Побелка здания котельной 60 м2 | Июль 2025 г. |
| 6 | Замена сетевого насоса КМ 80-65-160 | Июль 2025г. |
|  |  |

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. котельной МКДОУ Ситцевский детский сад «Елочка»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды запланированных мероприятий | Дата проведения |
| 1 | Техническое обслуживание котельного и насосного оборудования согласно регламентов производителей | Июнь – июль 2025 г. |
| 2 | Промывка и опрессовка котельного оборудования и тепловых сетей согласно балансовой принадлежности | Июнь – июль 2025 г. |
| 3 | Техническое освидетельствование и диагностика котельного оборудования | 2025 г. (согласно сроков) |
| 4 | Побелка здания 50 м2 | Июнь 2025 г. |
| 5 | Ремонт стены котельной (штукатурка 4 м2 ) | Июль 2025 г. |
| 6 | Бетонирование пола 2 м2 | Июль 2025г. |